

**Ai gentili Clienti**

**Loro sedi**

**Oggetto: NUOVO ELENCO DELLE ATTIVITÀ AGRICOLE CONNESSE E LA TASSAZIONE CATASTALE**

Con Decreto Ministeriale del 5 agosto 2010 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.212 del 10 settembre 2010 è stato emanato l'elenco delle attività considerate connesse a quelle agricole.

Per la precisione si considerano attività agricole connesse:

| ATTIVITÀ  | CODICE ATECO |
|---|--------------|
| Produzione di carni e prodotti della loro macellazione:   | 10.11.0      |
| - di carne non di volatili e di prodotti della macellazione (attività dei mattatoi)   | 10.12.0      |
| - di carne di volatili e di prodotti della macellazione (attività dei mattatoi)   | 10.12.0      |
| Produzione di carne essiccata, salata o affumicata, salsicce e salami   | ex 10.13.0   |
| Lavorazione e conservazione delle patate, escluse le produzioni di purè di patate disidratato, di snack a base di patate, di patatine fritte e la sbucciatura industriale delle patate      | ex 10.31.0   |
| Produzione di succhi di frutta e di ortaggi   | 10.32.0      |
| Produzione e conservazione di frutta e di ortaggi   | 10.39.0      |
| Produzione di olio di oliva e di semi oleosi:   |              |
| - coltivazione di frutti oleosi e produzione di olio di oliva di pressione da olive prevalentemente di produzione propria   | 01.26.0      |
| - produzione di olio di oliva di pressione da olive prevalentemente di produzione non propria   | 10.41.1      |
| - produzione di olio raffinato o grezzo da semi oleosi o frutti oleosi prevalentemente non di produzione propria  | 10.41.2      |
| Produzione di olio di semi di granturco (olio di mais)  | ex 10.62.0   |
| Trattamento igienico del latte e produzione dei derivati del latte:   |              |
| - allevamento di bovini e bufalini, produzione di latte crudo di vacca e bufala   | 01.41.0      |
| - allevamento di ovini e caprini, produzione di latte crudo di pecora e capra, di lana grezza e di produzione lattiero/casearie da latte di pecora o capra di prevalente produzione propria | 01.45.0      |
| - trattamento igienico del latte  | 10.51.1      |
| - produzione dei derivati del latte   | 10.51.2      |
| Lavorazione delle granaglie:  |              |

**Germana Cortassa**

dottore commercialista • revisore contabile

|   |                   |
|---|-------------------|
| - molitura del frumento   | 10.61.1           |
| - molitura di altri cereali   | 10.61.2           |
| - lavorazione del riso  | 10.61.3           |
| Produzione di farina o sfarinati di legumi da granella secchi, di radici o tuberi o di frutta in guscio commestibile  | ex 10.61.4        |
| Produzione di prodotti di panetteria freschi  | 10.71.1           |
| Produzione di vini:   |                   |
| - coltivazione di uva   | 01.21.0           |
| - produzione di vini da tavola e v.q.p.r.d.   | 11.02.1           |
| - produzione di vino spumante e altri vini speciali   | 11.02.2           |
| Produzione di grappa  | ex 11.01.0        |
| Produzione di aceto   | ex 10.84.0        |
| Produzione di sidro e di altri vini a base di frutta  | 11.03.0           |
| Produzione di malto e birra   | 11.06.0 e 11.05.0 |
| Disidratazione di erba medica   | ex 10.91.0        |
| Lavorazione, raffinazione e confezionamento del miele   | ex 10.89.0        |
| Produzione e conservazione di pesce, crostacei e molluschi, mediante congelamento, surgelamento, essiccazione, affumicatura, salatura, immersione in salamoia, inscatolamento, e produzione di filetti di pesce | ex 10.20.0        |
| Manipolazione dei prodotti derivanti dalle coltivazioni di cui alle classi 01.11, 01.12 e 01.13, nonché di quelli derivanti dalle attività di cui ai sopraelencati gruppi e classi                              |                   |

Nell'elenco sono state introdotte la produzione:

- di farina o sfarinati di legumi da granella secchi, di radici o tuberi o di frutta in guscio commestibile;
- di prodotti di panetteria freschi;
- di grappa
- di malto e birra
- di pesce, crostacei e molluschi, mediante congelamento, surgelamento, essiccazione, affumicatura, salatura, immersione in salamoia, inscatolamento, e produzione di filetti di pesce.

Le attività di cui alle classi 01.11, 01.12 e 01.13 sono:

|          |  |
|----------|--|
| 01.11.10 | Coltivazione di cereali (escluso il riso)  |
| 01.11.20 | Coltivazione di semi oleosi  |
| 01.11.30 | Coltivazione di legumi da granella   |
| 01.11.40 | Coltivazioni miste di cereali, legumi da granella e semi oleosi  |
| 01.12.00 | Coltivazione di riso   |
| 01.13.10 | Coltivazione di ortaggi (inclusi i meloni) in foglia, a fusto, a frutto, in radici, bulbi e tuberi in piena aria (escluse barbabietola da zucchero e patate)       |
| 01.13.20 | Coltivazione di ortaggi (inclusi i meloni) in foglia, a fusto, a frutto, in radici, bulbi e tuberi in colture protette (escluse barbabietola da zucchero e patate) |
| 01.13.30 | Coltivazione di barbabietola da zucchero   |
| 01.13.40 | Coltivazione di patate   |

Giova ricordare che le attività agricole connesse, come individuate all'art.32, co.2, lett c) del Tuir, scontano la tassazione su base catastale se rientranti nell'elenco di cui sopra.

**Germana Cortassa**

dottore commercialista • revisore contabile

10022 Carmagnola (TO) – via Ronco 49/24 – tel. 011.9721195 – fax 011.9721474 •  
[studiog@studiogconsulting.it](mailto:studiog@studiogconsulting.it) • [www.studiogconsulting.it](http://www.studiogconsulting.it) • PEC [studiogconsulting@odcec.torino.legalmail.it](mailto:studiogconsulting@odcec.torino.legalmail.it)  
 Recapiti: 10026 Santena (TO) – via Amateis, 5 – tel. 011.9492537 • 10122 Torino – via del Carmine, 28 – tel. 011.5214501  
 Codice Fiscale: CRT GMN 65T59 L219P – Partita IVA: 03082150016

Necessitano, però, altri due requisiti.

Le attività agricole connesse devono essere svolte da un imprenditore individuale, società semplice ed enti non commerciali, ovvero da una società di persone, srl e società cooperative che siano società agricole ai sensi dell'art. 2, D.Lgs. n.99/04 e che abbiano optato per la tassazione, ex art. 32 del Tuir.

Deve poi essere rispettato il requisito della prevalenza dei beni ottenuti dalle attività agricole principali, rispetto ai prodotti acquistati, prevalenza che deve essere verificata:

- ➔ tramite una comparazione in termini quantitativi nell'ipotesi in cui i beni provenienti da soggetti terzi siano della stessa natura di quelli prodotti dal soggetto di cui trattasi;
- ➔ in termini di valore normale ex art. 9, co. 3, Tuir, se non è possibile il raffronto quantitativo;
- ➔ in base a parametri specifici quando non sono possibili raffronti né sui quantitativi né sui valori.

Nel caso in cui vengano rispettati tutti i requisiti ma i beni non fossero ricompresi nell'elenco ministeriale trova applicazione l'art.56-*bis* del citato Decreto Ministeriale, il quale prevede un regime di determinazione forfetaria del reddito.

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Cordiali saluti.

***firma***

---

**Germana Cortassa**

dottore commercialista • revisore contabile

10022 Carmagnola (TO) – via Ronco 49/24 – tel. 011.9721195 – fax 011.9721474 •

[studiog@studiogconsulting.it](mailto:studiog@studiogconsulting.it) • [www.studiogconsulting.it](http://www.studiogconsulting.it) • PEC [studiogconsulting@odcec.torino.legalmail.it](mailto:studiogconsulting@odcec.torino.legalmail.it)

Recapiti: 10026 Santena (TO) – via Amateis, 5 – tel. 011.9492537 • 10122 Torino – via del Carmine, 28 – tel. 011.5214501

Codice Fiscale: CRT GMN 65T59 L219P – Partita IVA: 03082150016